

Эксперт: Руслан
 Телефон: +7 (925) 010-47-73
 e-mail: rustam@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



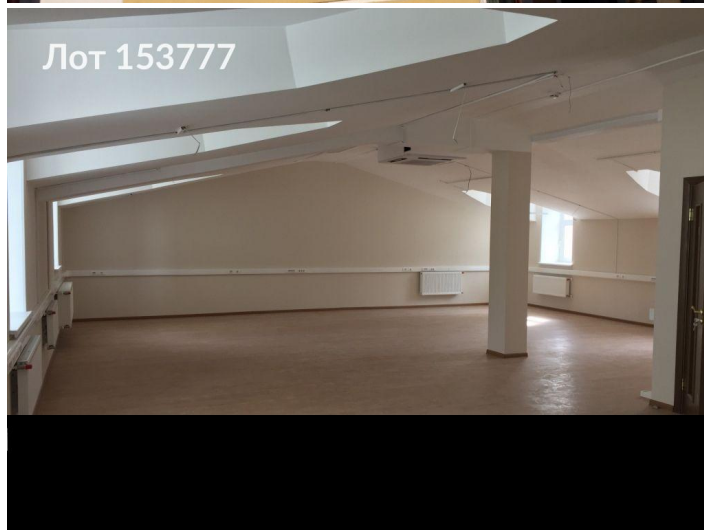
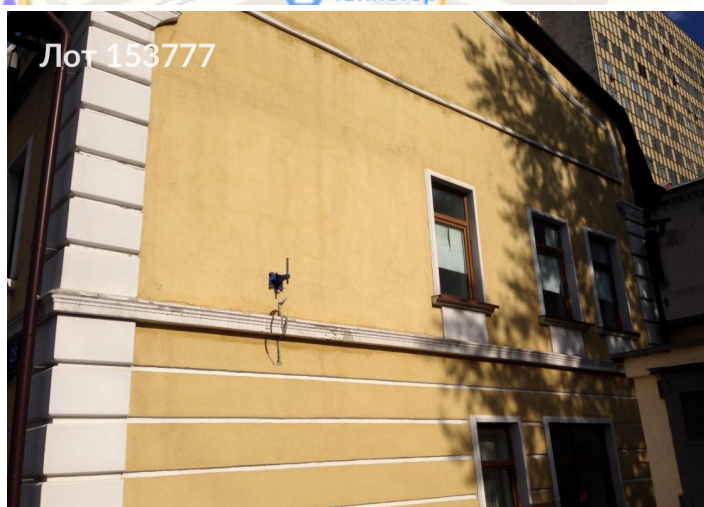
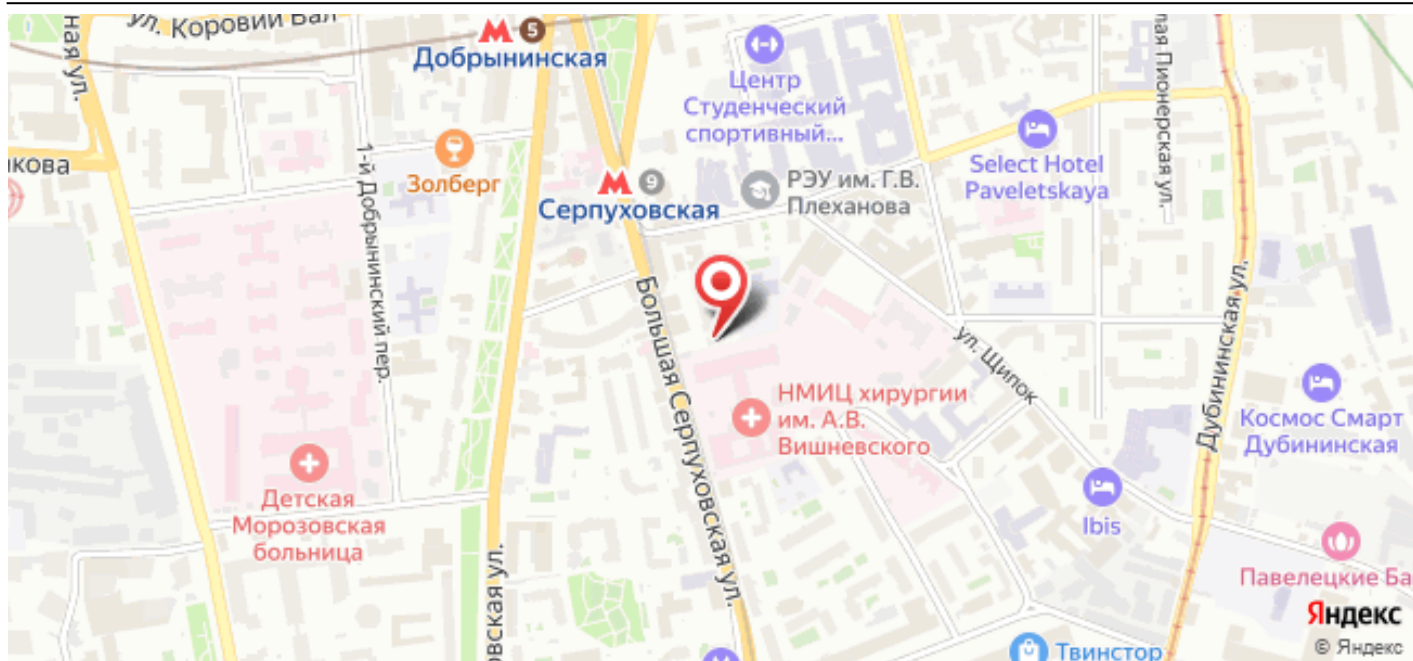
ЛОТ № 153777

РОССИЯ, МОСКВА, БОЛЬШАЯ СЕРПУХОВСКАЯ УЛИЦА, 25С14

Сдается здание
 1 300 000 рублей

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Уникальное здание представительского уровня в шаговой доступности от метро, с собственной закрытой и полностью приватной территорией, на которой могут разместиться 20 автомобилей. Здание располагает для приема VIP гостей любого уровня. Смешанная планировка кабинетная система совмещенная с большими залами (open space). На втором этаже зоны для руководителя с собственными санузлами и переговорными. Въезд во двор через автоматические ворота, оборудованных дистанционным управлением. 2 входа в здание. Центральная система кондиционирования (MitsubishiElectric); приточно-вытяжная вентиляция. Система пожарной сигнализации с выводом на пост охраны и возможностью внешнего оповещения. Системы управления контроля индивидуального доступа расположены на каждом из входов в здание. Система видеонаблюдения по периметру здания с выводом на пост охраны. Компьютерные и телефонные слаботочные сети полностью разведены до рабочих мест. Оперативный показ. Подробности по телефону.

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Линия	вторая
Подтип	здание	Вход	Отдельный со двора
Метро	Серпуховская	Форма собственности	в собственности
Путь до метро	Пешком	Площадь участка	10 сот.
Время до метро	1 мин.	Тип договора	Прямая аренда
Этажей	3	Тип здания	Нежилое
Общая площадь	810 м ²	Период оплаты	месяц
Предоплата	1 месяц	Форма налогообложения	НДС включен
Залог	100 %	Эксплуатационные расходы	Да
Срок аренды	длительный срок	Отопление	Центральное
Состояние	Типовой ремонт	Вентиляция	Приточная
Тип парковки	Наземная	Кондиционирование	Центральное
Тип здания	Административное	Пожаротушение	Спринклерная
Количество мест	20 шт.	Добавлено	2018-06-07 18:10:34
Бесплатная парковка	Да		



Лот 153777



Лот 153777



Лот 153777



Лот 153777



Лот 153777



Лот 153777



Лот 153777



Лот 153777



Лот 153777

